

**Вниманию
собственников жилых помещений в многоквартирных домах, достигших
возраста 70 и 80 лет**

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 января 2016 года №9-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» установлено право на получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт следующим категориям граждан:

одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет, – в размере 50 процентов;

одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, – в размере 100 процентов;

неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста, – в размере 50 процентов;

неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста, – в размере 100 процентов.

Важно!

Собственники жилых помещений обязаны ежемесячно осуществлять уплату взносов на капитальный ремонт в полном объеме.

Компенсация будет предоставляться не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) при отсутствии у граждан задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Компенсация будет предоставляться Казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат» и его филиалами.

Если неработающий собственник жилого помещения, достигший возраста 70 или 80 лет, в 2015 году получал субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг ему приходится с заявлением не надо, компенсация будет назначена в беззаявительном порядке на основании документов личного дела.

Заявления на предоставление компенсации можно подать с 1 апреля 2016 года одним из удобных способов:

в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

в Центр социальных выплат Югры посредством почтовой связи.

Первая выплата компенсации будет осуществлена до 1 мая 2016 года с учетом перерасчета за предшествующий период (с января 2016 года), далее ежемесячно.

Размер компенсации будет определяться исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Для сведения:

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц установлен приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2015 № 58-нп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».

Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг установлены пунктом 1 статьи 31 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и составляют:

40 квадратных метров общей площади жилого помещения – на одиноко проживающего человека;

46 квадратных метров общей площади жилого помещения – на семью из двух человек;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения – на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

6 квадратных метров жилой площади – на одного человека, проживающего в общежитии.

Предоставление консультаций осуществляется:

в г. Нягани, II мкрн., дом 41, каб. № 11а, тел. 8(34672) 6-74-97

в пгт. Октябрьское, ул. Ленина, дом 15, каб. № 3, 15, тел. 8 (34678) 2-09-89, 2-09-90.